

WEG-MANAGER (M/W/D)

Die O.K. Haus- und Immobilienverwaltung GmbH ist ein etabliertes und kompetentes Unternehmen im Segment Hausverwaltung und Vermietung. Wir bieten Ihnen spannende und abwechslungsreiche Herausforderungen in einem dynamischen Umfeld.

Wir suchen Sie als WEG-Manager (m/w/d) an unserem Standort in Chemnitz.

DAS SIND IHRE AUFGABEN:

- Sie verantworten und verwalten das eigene Portfolio von WEG-Objekten und erweitern dieses durch Akquisition neuer Objekte zum Auf- bzw. Ausbau der Abteilung
- Sie bauen die WEG-Abteilung konzeptionelle und strukturell auf
- Sie erstellen Wirtschaftspläne und kontrollieren die Instandhaltungsbudgets
- Koordination Instandhaltungsmaßnahmen sowie Wartungs- und Prüfaufträge
- Sie sind für die inhaltliche und organisatorische Vor- und Nachbereitung und die Durchführung von Wohnungseigentümersammlungen zuständig

DAS BRINGEN SIE MIT:

- Eine erfolgreich abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung
- Gute Kenntnisse im WEG-Recht

- Ein hohes Maß an Motivation, Organisation und Teamfähigkeit
- Spaß und Erfahrung im direkten Umgang mit Wohnungseigentümern
- Kommunikation ist Ihre Stärke und sie fühlen sich wohl in Eigentümersammlungen
- Bereits erste Erfahrung in der Akquisition von neuen WEGs wünschenswert
- Mind. 5 Jahre Berufserfahrung in der Wohnungseigentumsverwaltung

Und so bewerben wir uns bei Ihnen:

- Unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Branchenübliche Gehälter, 30 Urlaubstage und eine gelebte Work-Life-Balance zeichnen uns als Arbeitgeber aus
- Eine flache Hierarchie sowie ein hohes Maß an Gestaltungsspielraum
- Selbstständiges Arbeiten mit abwechslungsreichen Aufgaben
- Es befindet sich ein Fitnessraum vor Ort sowie kostenlose Getränke (Kaffee, Wasser)
- Flexible Arbeitszeiten
- Kreatives, motiviertes und humorvolles Team

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung mit vollständigem Lebenslauf, einem kurzen Anschreiben mit Angabe der Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittsdatums an: bewerbung@ok-hv.de